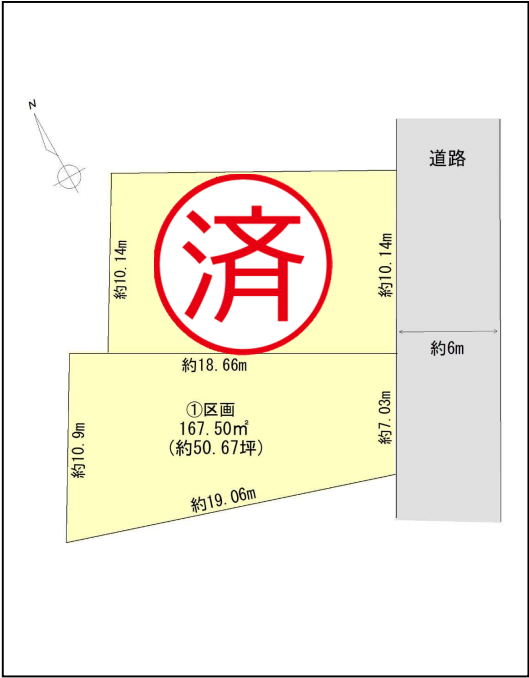
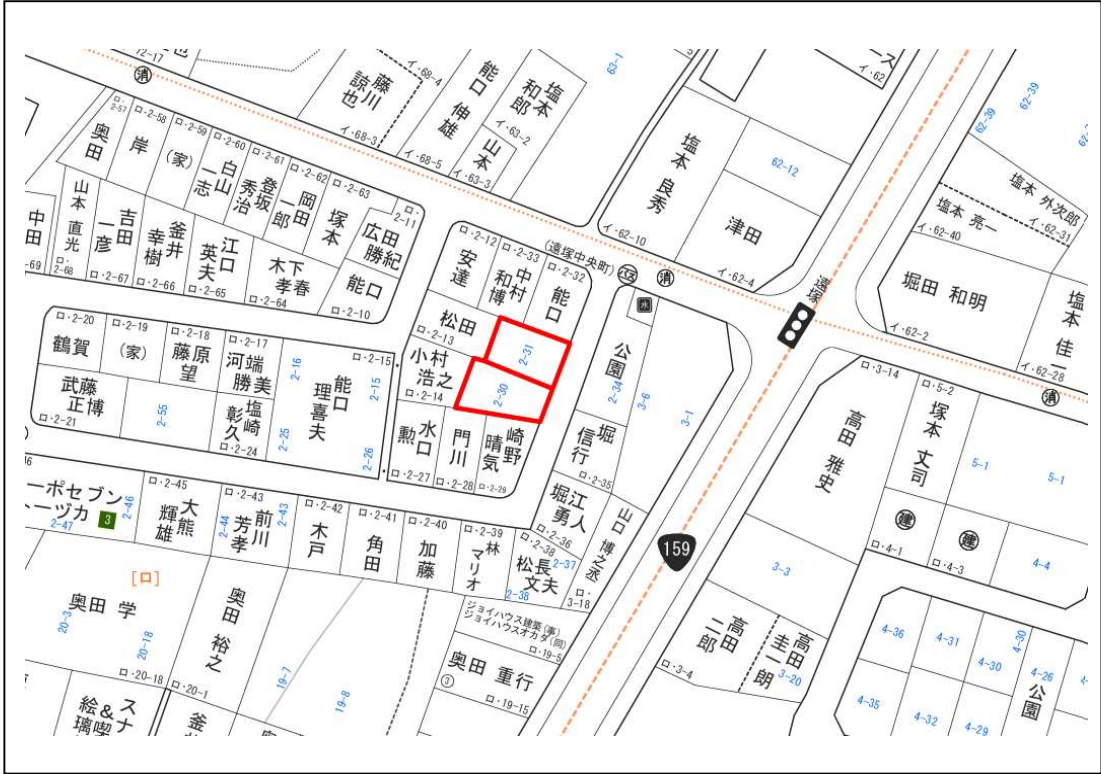


物件案内書 (土地／建物)

種 目		土地		現 況		更地		物件状態		非公開	
所在地 価格		①区画 かほく市遠塚口2番30 167.50㎡ 約50.76坪 720万円						内負担金 万円			
		②区画 成約済						小学校		七塚小	
								中学校		河北台中	
建 物 名						都市計画		非線引き			
所在地備考						用途地域		準工業			
最寄の 交通機関		七尾線 横山駅				最寄施設		ドラッグストアコスモス 七塚店 より 約260 m			
		バス停 遠塚中央町 徒歩 約1 分									
土 地	面 積	公簿 上記記載				土地権利		所有権			
	建／容	建ぺい率 60 % 容積率 200 %				契約残存期間					
	地 目	宅地		条件等		現況渡し		借地料		円／月	
道 路	一方路	方角 幅員 接道の長さ				公道私道		舗装		位置指定 私有負担面積	
		①区画道路 ※区画図参照				公道		舗装		㎡	
		②区画道路				公道		舗装		㎡	
建 物 ／ 設 備	面 積	㎡		バルコニー		㎡		駐車台数		台	
	建築年月			建築確認 番号				電 気		ガ ス	
	構 造							飲 水		排 水	
		地上 階 地下 階						トイレ		給 湯	
	間 取			引込状況		未引込(現状有姿)		エレベーター		基 冷暖房	
	間取内訳										
そ の 他	引渡日	即日				建物状況					
	特 徴					調 査		実施日		報告書	
						リフォーム		内装		外装	
								年月		年月	
備 考	<共通事項> ・ 現況渡し。 ・ 上下水道引込有(加入分担金118,800円税込必要：買主負担)										



取扱店	ひととき (株) 〒921-8011 金沢市入江1丁目30番地 TEL 076-227-8990 FAX 076-227-8993	免許 番号	石川県知事 (1) 第4350号	報酬 額	3%+6万円	取引 態様	仲介
-----	--	----------	---------------------	---------	--------	----------	----